

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	浙江双圆建设管理有限公司	苏溪中学新建工程	87.98	87.98	7.0		94.98	前20%	A	1、东大门学校新建工程义乌标化加1分；2、义乌市北方联小学新建工程钱江杯加6分。
2	浙江工正工程管理有限公司	义乌市江东街道尚仁村高层公寓项目	86.90	86.47	7.5		93.97	前20%	A	1、东洲小学义乌市标化加1分；2、稠江四小商城杯加2分；3、铜溪小学金华标化加1.5分、双龙杯加3分。
		义乌市柳青老工业区更新区块小学新建工程	86.03							
3	浙江华杰工程咨询有限公司	义乌工商职业技术学院创意连廊建设工程	90.76	90.43	3.0		93.43	前20%	A	1、动力小镇幼儿园新建项目义乌市标化加1分；2、义乌工商职业技术学院创意连廊建设工程红旗合同段加2分。
		义乌市城镇职校改扩建工程	90.10							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
4	杭州中新工程咨询管理有限公司	绣湖中学开关厂校区新建工程（智能化）	86.52	85.86	7.5		93.36	前20%	A	1、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）省标化加3分；2、义南消防站义乌标化加1分；3、绣湖中学开关厂校区新建工程（智能化）红旗合同段加2分；4. 参加城投学苑培训加1.5分。
		绣湖中学开关厂校区新建工程	85.19							
5	浙江丞央建设管理有限公司	江东街道西谷村高层建设项目	88.64	88.64	4.5		93.14	前20%（不含）~60%（含）	B	1、研学基地建设工程金华标化加1.5分、双龙杯加3分。
6	义乌市建设工程监理有限公司	福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块房地产项目	87.50	87.43	4.0		91.43	前20%（不含）~60%（含）	B	1、湖塘小学双龙杯加3分；2、何宅幼儿园义乌标化加1分。
		义乌宾王中学福田校区新建工程	87.35							
7	义乌市正信建设工程	义乌市学前教育提升工程-柳青老工业区更新区块幼儿园	86.72	87.07	2.0		90.07	前20%（不含）~60%（含）	B	1、口腔医院迁建工程双龙杯加

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
7	监理有限公司	义乌市拨浪鼓学校新建工程	87.42	87.07	3.0		90.07	后20%~60%（含）	D	3分。
8	浙江中环建设监理有限公司	浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	89.34	86.34	6.5	-4.0	88.84	前20%（不含）~60%（含）	B	1、后宅三小金华标化加1.5分、双龙杯加3分；2、义乌市妇女儿童公共服务配套提升工程黄旗合同段扣4分；3. 举办培训现场观摩会加2分。
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（智能化）	85.67							
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（装修）	88.53							
		廿三里四小新建工程	85.06							
		廿三里四小新建工程（弱电）	86.62							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
		义乌市中心医院感染楼新建项目	85.60							
		义乌市妇女儿童公共服务配套提升工程	88.53							
		老电大区块学校新建二期工程	81.33							
9	浙江江南工程管理股份有限公司	义乌市儿童医院新建工程	83.04	84.69	4.0		88.69	前20%（不含）~60%（含）	B	1、义乌市儿童医院新建工程装修与附属工程、义乌市儿童医院新建工程-实验室工程红旗合同段共加4分。
		义乌市儿童医院新建工程智能化工程	84.53							
		义乌市儿童医院新建工程装修与附属工程	86.49							
		义乌市儿童医院新建工程-实验室工程	84.88							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
		义乌市儿童医院新建工程-净化及辐射防护工程	84.49							
10	上海建科工程咨询有限公司	义乌大剧院项目	88.61	88.61			88.61	前20%（不含）～60%（含）	B	
11	浙江荣阳工程管理有限公司	义乌市学前教育提升工程-大陈二幼新建项目	86.93	86.93			86.93	前20%（不含）～60%（含）	B	
12	同舟国际工程管理有限公司	义乌工商职业技术学院绿竹园公寓拆建工程(一期)	86.71	86.71			86.71	前20%（不含）～60%（含）	B	
13	义乌市城市建设发展有限公司	后宅街道下旺地块多层项目（下畈村区块）	86.52	86.52			86.52	前20%（不含）～60%（含）	B	
14	浙江博信项目管理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	87.68	86.48			86.48	后40%（不含）～10%（含）	C	
		义乌市学前教育提升工程一铁西幼儿园新建项目	85.95							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
		梅园幼儿园、机关实验 幼儿园改扩建工程（装 修、弱电及附属工程）	85.80							
15	浙江稠城建筑工程有 限公司	义乌市江东街道望湖社 区东山头高层建设项目	86.21	86.21			86.21	后40%（不 含）~10% （含）	C	
16	浙江公诚建设项目咨 询有限公司	义亭镇黄林山3号地块房 地产项目	84.07	85.14	1.0		86.14	后40%（不 含）~10% （含）	C	1、下骆宅小学扩建工程义乌市 标化加1分。
		义亭镇黄林山3号地块房 地产项目-室外附属工程	86.21							
17	浙江汉宇设计有限公 司	义乌市学前教育提升工 程—古姆塘幼儿园新建 项目	85.77	85.77			85.77	后40%（不 含）~10% （含）	C	
18	浙江南方工程咨询管 理有限公司	义乌市口岸小学新建工 程（智能化）	84.78	84.78			84.78	后40%（不 含）~10% （含）	C	
19	浙江中执工程管理咨 询有限公司	金华高速交警一大队业 务用房迁建工程	84.21	84.21			84.21	后40%（不 含）~10% （含）	C	

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
20	义乌市建安建设工程有限公司	义乌市学前教育提升工程-原伟海拉链地块幼儿园新建项目	82.06	82.96	1.0		83.96	后40%（不含）~10%（含）	C	1、九州百合幼儿园义乌标化加1分。
		义乌市义西消防站新建工程	84.72							
		福田街道春风大道和大通路交叉口东北侧地块加油站建设项目	82.10							
21	浙江望泰工程咨询有限公司	高庚区块职校新建工程（一期）	78.64	83.92	2.0	-4.0	81.92	后10%（不含）	D	1、柳青中学红旗合同段加2分；2、高庚区块职校新建工程黄旗合同段扣4分。
		义乌市柳青老工业区更新区块初中新建工程	89.19							
22	浙江工程建设管理有限公司	义乌市学前教育提升工程-秦塘幼儿园新建项目	76.63	80.36		-4.0	76.36	后10%（不含）	D	1、义乌市融媒体中心老电视台搬迁工程黄旗合同段扣4分。
		融媒体中心老电视台搬迁工程	80.48							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）
承包商季度履约考评得分汇总表（2024年三季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
		义乌市学前教育提升工程-商苑幼儿园改造项目	83.96							