

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	浙江工正工程管理有限公司	义乌市江东街道尚仁村高层公寓项目	85.76	85.69	7.5		93.19	前20%	A	1、东洲小学义乌市标化加1分；2、稠江四小商城杯加2分；3、铜溪小学金华标化加1.5分、双龙杯加3分。
		柳青小学	85.62							
2	义乌市建设工程监理有限公司	福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块房地产项目	86.34	86.42	6.0		92.42	前20%	A	1、湖塘小学双龙杯加3分；2、何宅幼儿园义乌标化加1分；3、义乌宾王中学福田校区新建工程红旗合同段加2分。
		义乌宾王中学福田校区新建工程	86.50							
3	杭州中新工程咨询管理有限公司	绣湖中学开关厂校区新建工程（智能化）	85.99	82.82	9.0		91.82	前20%	A	1、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）省标化加3分、双龙杯加3分；2、义南消防站义乌标化加1分；3、绣湖中学开关厂校区新建工程（智能化）红旗合同段加2分。
		绣湖中学开关厂校区新建工程	79.64							
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	86.91							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
4	浙江中环建设监理有限公司	浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（智能化）	87.17	86.69	4.5		91.19	前20%	A	1、后宅三小金华标化加1.5分、双龙杯加3分。
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（装修）	89.28							
		廿三里四小新建工程	86.19							
		廿三里四小新建工程（弱电）	84.89							
		中心医院感染楼	85.95							
		义乌市妇女儿童公共服务配套提升工程	83.90							
		老电大区块学校新建二期工程	89.24							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
5	浙江华杰工程咨询有限公司	动力小镇幼儿园	83.79	87.46	2.0		89.46	前20%（不含）~60%（含）	B	1、义乌市城镇职校改扩建工程红旗合同段加2分。
		义乌工商职业技术学院创意连廊建设工程	88.93							
		义乌市城镇职校改扩建工程	89.66							
6	浙江丞央建设管理有限公司	江东街道西谷村高层建设项目	84.76	84.76	4.5		89.26	前20%（不含）~60%（含）	B	1、研学基地建设工程金华标化加1.5分、双龙杯加3分。
7	义乌市建安建设工程监理有限公司	义乌市学前教育提升工程-原伟海拉链地块幼儿园新建项目	85.65	85.20	4.0		89.20	前20%（不含）~60%（含）	B	1、九州百合幼儿园义乌标化加1分；2、湖塘小学新建工程双龙杯加3分。
		义乌市义西消防站新建工程	84.75							
8	上海建科工程咨询有限公司	大剧院项目	88.75	88.75			88.75	前20%（不含）~60%（含）	B	

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
9	浙江宝辉工程管理有限公司	佛堂小学渡磬校区	88.31	88.31			88.31	前20%（不含）~60%（含）	B	
10	浙江公诚建设项目咨询有限公司	义亭镇黄林山3号地块房地产项目	86.93	87.11	1.0		88.11	前20%（不含）~60%（含）	B	1、下骆宅小学扩建工程义乌市标化加1分。
		义亭镇黄林山3号地块房地产项目-室外附属工程	87.29							
11	义乌市正信建设工程监理有限公司	柳青幼儿园	85.27	85.52	2.0		87.52	前20%（不含）~60%（含）	B	1、柳青幼儿园举办培训现场观摩会加2分。
		拨浪鼓学校新建工程	85.77							
12	浙江汉字设计有限公司	古姆塘幼儿园	86.67	86.67			86.67	前20%（不含）~60%（含）	B	
13	浙江中执工程管理咨询有限公司	金华高速交警一大队业务用房迁建工程	85.31	85.31			85.31	后40%（不含）~10%（含）	C	

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
14	浙江博信项目管理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	86.80	84.67			84.67	后40%（不含）~10%（含）	C	
		铁西幼儿园	82.53							
15	同舟国际工程管理有限公司	新凉亭幼儿园	84.79	84.38			84.38	后40%（不含）~10%（含）	C	
		义乌工商职业技术学院绿竹园公寓拆建工程（一期）	83.96							
16	浙江南方工程咨询管理有限公司	口岸小学新建工程	80.94	82.86			82.86	后40%（不含）~10%（含）	C	
		义乌市口岸小学新建工程（智能化）	84.78							
		儿童医院新建工程	78.82							

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
17	浙江江南工程管理股份有限公司	义乌市儿童医院新建工程智能化工程	81.63	83.01	6.0	-8.0	81.01	后40%（不含）~10%（含）	D（同时出现红黄旗合同段降一级处理）	1、儿童医院举办培训现场观摩会加2分；2、义乌市儿童医院新建工程-实验室工程红旗合同段、义乌市儿童医院新建工程装修与附属工程红旗合同段共加4分；3、儿童医院新建工程黄旗合同段、义乌市儿童医院新建工程智能化工程黄旗合同段共扣8分。
		义乌市儿童医院新建工程装修与附属工程	86.87							
		义乌市儿童医院新建工程-实验室工程	84.33							
		义乌市儿童医院新建工程-净化及辐射防护工程	83.42							
18	浙江望泰工程咨询有限公司	高庚区块职校新建工程	80.88	83.86		-4.0	79.86	后40%（不含）~10%（含）	C	1、高庚区块职校新建工程黄旗合同段扣4分。
		柳青中学	86.83							
19	浙江荣阳工程管理有限公司	大陈二幼	80.93	80.93		-2.0	78.93	后40%（不含）~10%（含）	C	1、义城投记2024005号书面警告，3个月扣2分。

附件四：

义乌市城投集团监理单位履约考评（房建工程监理）

承包商季度履约考评得分汇总表（2024年二季度）

序号	被考评单位	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
20	浙江工程建设管理有限公司	秦塘幼儿园	76.08	78.92			78.92	后10%	D	
		融媒体中心老电视台搬迁工程	80.48							
		商苑幼儿园改造项目	80.20							