

附件四:

## 义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

### 企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业          | 项目名称          | 合同<br>段得<br>分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |    | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况 | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                                                                                                                          |
|----|----------------|---------------|---------------|----------|-------|----|----------------|------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                |               |               |          | 加分    | 扣分 |                |      |                |                                                                                                                             |
| 1  | 杭州中新工程咨询管理有限公司 | 义南消防站新建工程     | 84.0          | 79.8     | 10.0  |    | 89.8           | 前20% | A              | 1、上溪养老（一期）金华双龙杯加3分；2、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）义乌市标化加1分；3、义乌市香山小学教育集团胜利校区、胜利幼儿园迁建工程义乌商城杯2分；4、义南消防站新建工程、义南消防站装修及附属工程二个红旗项目共计加4分。 |
|    |                | 雪峰文学馆         | 78.3          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |
|    |                | 雪峰中学扩建工程      | 77.3          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |
|    |                | 苏溪镇中扩建工程      | 75.0          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |
|    |                | 义南消防站装修及附属工程  | 84.0          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |
|    |                | 绣湖中学开关厂校区新建工程 | 80.0          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |
|    |                | 铜溪小学迁建工程      | 81.0          |          |       |    |                |      |                |                                                                                                                             |

附件四:

## 义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

### 企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业        | 项目名称                     | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |      | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况 | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                                                                                                    |
|----|--------------|--------------------------|-----------|----------|-------|------|----------------|------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |              |                          |           |          | 加分    | 扣分   |                |      |                |                                                                                                       |
| 2  | 浙江工正工程管理有限公司 | 铜溪小学迁建工程-装修及附属工程         | 83.0      | 79.3     | 9.0   |      | 88.3           | 前20% | A              | 1、江村幼儿园、畝田朱小学、香溪一幼、福田二幼、官塘幼儿园新建工程五个项目义乌市标化共计加5分；2、义乌市稠江街道官塘幼儿园新建工程义乌商城杯加2分；3、铜溪小学迁建工程-装修及附属工程红旗项目加2分。 |
|    |              | 东洲小学改扩建工程                | 79.3      |          |       |      |                |      |                |                                                                                                       |
|    |              | 稠江四小                     | 76.7      |          |       |      |                |      |                |                                                                                                       |
|    |              | 稠江四小装修及附属工程              | 76.7      |          |       |      |                |      |                |                                                                                                       |
| 3  | 浙江中环建设监理有限公司 | 浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼 | 86.3      | 80.8     | 9.0   | -4.0 | 85.8           | 前20% | A              | 1、党校二期浙江省标化加4分；2、义乌市稠城三小改扩建及公共地下停车场工程义乌市标化加1分；3、浙四国保楼、后宅三小两个红旗项目共计加4分；4、高新区小学黄旗项目扣4分。                 |
|    |              | 义乌市后宅三小新建工程              | 85.7      |          |       |      |                |      |                |                                                                                                       |
|    |              | 义乌高新区小学工程                | 74.0      |          |       |      |                |      |                |                                                                                                       |

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业        | 项目名称               | 合同<br>段得<br>分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |      | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况 | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                                                                     |
|----|--------------|--------------------|---------------|----------|-------|------|----------------|------|----------------|------------------------------------------------------------------------|
|    |              |                    |               |          | 加分    | 扣分   |                |      |                |                                                                        |
|    |              | 廿三里四小新建工程二期        | 77.0          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |
| 4  | 浙江双圆建设管理有限公司 | 义乌市东大门学校新建工程       | 72.0          | 73.9     | 11.0  | -4.0 | 80.9           | 前20% | A              | 1、浙江师范大学附属义乌实验学校扩建工程义乌商城杯加2分；2、北方联省标化加3分、钱江杯加6分；3、义乌市人武部营房提升工程黄旗项目扣4分。 |
|    |              | 义乌市东大门学校新建工程（装修附属） | 72.0          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |
|    |              | 义乌市人武部营房提升工程       | 65.3          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |
|    |              | 浙师大附属义乌实验学校扩建工程    | 78.0          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |
|    |              | 望道小学新建工程           | 78.0          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |
|    |              | 望道小学新建工程装修及附属工程    | 78.0          |          |       |      |                |      |                |                                                                        |

附件四:

## 义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

### 企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业           | 项目名称                      | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |    | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                      |
|----|-----------------|---------------------------|-----------|----------|-------|----|----------------|-----------------|----------------|-------------------------|
|    |                 |                           |           |          | 加分    | 扣分 |                |                 |                |                         |
| 5  | 浙江南方工程咨询管理有限公司  | 义乌市口岸小学新建工程               | 78.7      | 78.7     |       |    | 78.7           | 前20%（不含）～60%（含） | B              |                         |
| 6  | 浙江公诚建设项目咨询有限公司  | 义乌市下骆宅小学扩建工程              | 78.3      | 78.4     |       |    | 78.4           | 前20%（不含）～60%（含） | B              |                         |
|    |                 | 义乌市下骆宅小学扩建工程<br>装饰安装及附属工程 | 78.5      |          |       |    |                |                 |                |                         |
| 7  | 义乌市博信建设工程监理有限公司 | 梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程          | 78.3      | 78.3     |       |    | 78.3           | 前20%（不含）～60%（含） | B              |                         |
| 8  | 浙江正信建设工程监理有限公司  | 义乌市口腔医院迁建工程               | 77.3      | 77.3     | 1.0   |    | 78.3           | 前20%（不含）～60%（含） | B              | 义乌市佛堂镇倍磊幼儿园新建工程义乌标化加1分。 |
|    |                 | 义乌市口腔医院迁建工程（装修）           | 77.3      |          |       |    |                |                 |                |                         |
|    |                 | 开创幼儿园新建工程                 | 74.7      |          |       |    |                |                 |                |                         |

附件四:

## 义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

### 企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业           | 项目名称                     | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |      | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                                                                                                                                                    |
|----|-----------------|--------------------------|-----------|----------|-------|------|----------------|-----------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 |                          |           |          | 加分    | 扣分   |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
| 9  | 义乌市建安建设工程监理有限公司 | 开创幼儿园装修及附属工程             | 74.7      | 71.0     | 11.0  | -4.0 | 78.0           | 前20%（不含）~60%（含） | B              | 1、丹桂幼儿园、杨村幼儿园、黄杨梅幼儿园、何麻车幼儿园、义乌市公安局警体训练、警犬基地新建工程、义乌市标化五个项目共计加5分；2、凌云幼儿园、义乌市公安局警体训练警犬基地新建工程二个项目义乌商城杯共计加4分；3、佛堂新冠定点医院红旗项目加2分；4、义乌市福田街道下骆宅幼儿园新建工程黄旗项目扣4分。 |
|    |                 | 九洲百合幼儿园新建工程              | 70.0      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
|    |                 | 杭畴幼儿园装修及附属工程             | 67.0      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
|    |                 | 义乌市福田街道下骆宅幼儿园三层装饰及室外球场工程 | 64.0      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
|    |                 | 义乌市福田街道下骆宅幼儿园新建工程        | 64.0      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
|    |                 | 义乌市佛堂中心卫生院新冠肺炎定点救治医院改造项目 | 82.7      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |
|    |                 | 义乌市黄杨梅小学扩建工程             | 79.0      |          |       |      |                |                 |                |                                                                                                                                                       |

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业        | 项目名称            | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |    | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                                                 |
|----|--------------|-----------------|-----------|----------|-------|----|----------------|-----------------|----------------|----------------------------------------------------|
|    |              |                 |           |          | 加分    | 扣分 |                |                 |                |                                                    |
| 10 | 浙江高捷建设管理有限公司 | 秦塘小学新建工程        | 74.0      | 76.0     | 2.0   |    | 78.0           | 前20%（不含）～60%（含） | B              | 鸡鸣山幼儿园新建工程<br>义乌商城杯加2分。                            |
|    |              | 义乌市江滨小学改扩建工程    | 73.0      |          |       |    |                |                 |                |                                                    |
| 11 | 浙江鑫龙工程管理有限公司 | 义乌市望道中学扩建工程     | 75.3      | 72.9     | 4.0   |    | 76.9           | 前20%（不含）～60%（含） | B              | 1、江北幼儿园、上溪二幼新建工程义乌市标化二个项目共计加2分；2、龙回小学迁建工程二期商城杯加2分。 |
|    |              | 义乌市青岩书院新建工程     | 75.3      |          |       |    |                |                 |                |                                                    |
|    |              | 义乌市青岩书院新建工程（装修） | 75.3      |          |       |    |                |                 |                |                                                    |
|    |              | 廿三里三小新建工程二期     | 72.7      |          |       |    |                |                 |                |                                                    |
|    |              | 荷叶口公园配套用房建设工程   | 65.7      |          |       |    |                |                 |                |                                                    |

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业          | 项目名称               | 合同<br>段得<br>分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |    | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注 |
|----|----------------|--------------------|---------------|----------|-------|----|----------------|-----------------|----------------|----|
|    |                |                    |               |          | 加分    | 扣分 |                |                 |                |    |
| 12 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 义乌市儿童医院新建工程        | 75.7          | 75.7     |       |    | 75.7           | 后40%（不含）~10%（含） | C              |    |
| 13 | 义乌市诺亚项目管理有限公司  | 义乌市第三中学改扩建工程       | 76.7          | 75.3     |       |    | 75.3           | 后40%（不含）~10%（含） | C              |    |
|    |                | 1215项目             | 74.0          |          |       |    |                |                 |                |    |
|    |                | 1215项目装修附属         | 74.0          |          |       |    |                |                 |                |    |
|    |                | 义乌市第三中学改扩建工程（装修）   | 76.7          |          |       |    |                |                 |                |    |
| 14 | 上海建科工程咨询有限公司   | 大剧院项目              | 75.0          | 75.0     |       |    | 75.0           | 后40%（不含）~10%（含） | C              |    |
| 15 | 浙江拓安工程项目管理有限公司 | 中国商业与贸易博物馆及义乌美术馆项目 | 75.0          | 75.0     |       |    | 75.0           | 后40%（不含）~10%（含） | C              |    |

附件四:

## 义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

### 企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业         | 项目名称                         | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |    | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注           |
|----|---------------|------------------------------|-----------|----------|-------|----|----------------|-----------------|----------------|--------------|
|    |               |                              |           |          | 加分    | 扣分 |                |                 |                |              |
|    |               | 中国商业与贸易博物馆及义乌美术馆及义乌美术馆项目附属工程 | 75.0      |          |       |    |                |                 |                |              |
| 16 | 杭州市建筑工程监理有限公司 | 义乌市城南中学改扩建工程                 | 74.3      | 74.0     |       |    | 74.0           | 后40%（不含）~10%（含） | C              |              |
|    |               | 义乌市城南中学改扩建工程装修附属             | 74.3      |          |       |    |                |                 |                |              |
|    |               | 稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程             | 73.7      |          |       |    |                |                 |                |              |
| 17 | 浙江丞央建设管理有限公司  | 研学基地建设工程                     | 83.0      | 71.8     | 2.0   |    | 73.8           | 后40%（不含）~10%（含） | C              | 研学基地红旗项目加2分。 |
|    |               | 义乌市福田二小新建工程                  | 73.0      |          |       |    |                |                 |                |              |
|    |               | 东塘小学整体提升改造工程                 | 69.0      |          |       |    |                |                 |                |              |

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2022年三季度）

| 序号 | 被考评企业        | 项目名称                    | 合同<br>段得分 | 季度<br>得分 | 季度加扣分 |      | 季度<br>综合<br>排名 | 排名情况            | 季度<br>信用<br>等级 | 备注                      |
|----|--------------|-------------------------|-----------|----------|-------|------|----------------|-----------------|----------------|-------------------------|
|    |              |                         |           |          | 加分    | 扣分   |                |                 |                |                         |
|    |              | 义乌市福田二小新建工程二装及附属工程      | 62.0      |          |       |      |                |                 |                |                         |
| 18 | 浙江明康工程咨询有限公司 | 义乌国防教育训练基地健康驿站工程        | 73.3      | 73.3     |       | -2.0 | 71.3           | 后40%（不含）~10%（含） | C              | 义城投记2022038号安全书面警告，扣2分。 |
| 19 | 浙江致远工程管理有限公司 | 绣湖小学春华校区扩建工程            | 74.0      | 66.0     |       | -4.0 | 62.0           | 后10%            | D              | 1、义亭液化气储配站迁建项目黄旗项目扣4分。  |
|    |              | 义乌市华溪小学改扩建工程            | 72.0      |          |       |      |                |                 |                |                         |
|    |              | 幸福湖小学                   | 64.7      |          |       |      |                |                 |                |                         |
|    |              | 义乌市供电公司输变电运检工区裙房、办公楼一工程 | 63.7      |          |       |      |                |                 |                |                         |
|    |              | 义亭液化气储配站迁建工程            | 55.7      |          |       |      |                |                 |                |                         |