

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	浙江中环建设监理有限公司	高新区小学工程	77.0	79.0	10.0		89.0	前20%	A	后宅三小新建工程红旗项目加2分；党校二期双龙杯加3分；党校二期浙江省标化加4分；义乌市稠城三小改扩建及公共地下停车场工程义乌市标化加1分
		后宅三小新建工程	83.0							
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	77.1							
2	浙江工正工程管理有限公司	福田街道福田二幼	76.7	76.1	7.0	(2.0)	81.1	前20%	A	福田街道福田二幼红旗项目加2分；义乌市福田街道银海幼儿园义乌市标化、义乌市福田街道兴港幼儿园义乌市标化、义乌市福田街道江村幼儿园义乌市标化、畝田朱小学整体提升改造工程义乌市标化、义乌市稠江街道官塘幼儿园新建工程义乌市标化五个项目共计加5分；书面警告扣2分
		稠江四小	79.0							
		铜溪小学迁建工程	72.6							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
3	浙江鑫龙工程管理有限公司	大塘下幼儿园新建工程	74.0	76.3	4.0		80.3	前20%	A	植林幼儿园新建工程义乌市标准化、新新幼儿园新建工程义乌市标准化、义乌市佛堂镇江北幼儿园义乌市标准化、上溪二幼新建工程义乌市标准化四个项目共计加4分
		树人中学迁建工程二期	74.0							
		荷叶口公园配套用房建设工程	78.0							
		青岩书院新建工程	74.7							
		江东中学改扩建工程	78.3							
		廿三里三小新建工程二期	78.7							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
4	浙江正信建设工程监理有限公司	义乌市口腔医院迁建工程	78.7	78.7	1.0		79.7	前20%	A	义乌市佛堂镇倍磊幼儿园新建工程义乌标化加1分
5	上海建科工程咨询有限公司	大剧院项目	79.0				79.0	前20%（不含）~60%（含）	B	
6	杭州中新建筑工程监理有限公司	云溪学校	78.7	74.9	8.0	(4.0)	78.9	前20%（不含）~60%（含）	B	义南消防站红旗项目加2分；上溪养老（一期）金华标化加2分；上溪养老（一期）金华双龙杯加3分 义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）义乌市标化加1分；书面严重警告扣4分
		苏溪镇中	66.0							
		义南消防站	79.0							
		雪峰文学馆	76.0							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
7	浙江拓安工程项目管理有限公司	中国商业与贸易博物馆及义乌美术馆项目	78.5	78.5			78.5	前20%（不含）~60%（含）	B	
8	义乌市建安建设工程监理有限公司	开创幼儿园新建工程	73.7	69.5	9.0		78.5	前20%（不含）~60%（含）	B	义乌市后宅中心幼儿园义乌市标化、义乌市复兴幼儿园义乌市标化、塘李幼儿园义乌市标化、湖门幼儿园义乌市标化、凌云幼儿园义乌市标化、丹桂幼儿园义乌市标化、杨村幼儿园义乌市标化、黄杨梅幼儿园义乌市标化、何麻车幼儿园义乌市标化九个项目共计加9分
		麻车幼儿园新建工程	74.7							
		龙回幼儿园新建工程	72.7							
		九洲百合幼儿园新建工程	70.7							
		下骆宅幼儿园新建工程	62.0							
		杭畴幼儿园装修及附属工程	63.0							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
9	浙江大成工程项目管理有限公司	稠城一小、稠城中心幼儿园改扩建工程（二期）	76.7	76.7	1.0		77.7	前20%（不含）~60%（含）	B	浙江师范大学义乌小学扩建工程义乌市标化加1分
10	义乌市诺亚项目管理有限公司	义乌市第三中学改扩建工程	71.3	75.3	2.0		77.3	前20%（不含）~60%（含）	B	1215项目红旗项目加2分
		1215项目	79.0							
		1709工程	75.7							
11	德邻联合工程有限公司	国贸学校暨浙江电子商务学院改扩建工程一期	76.0	76.0			76.0	前20%（不含）~60%（含）	B	

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
12	浙江双圆建设管理有限公司	稠江中心卫生院公共卫生楼建设工程	72.0	73.9	7.0	(6.0)	74.9	前20%（不含）~60%（含）	B	人武部营房提升工程黄旗项目扣4分；东大门学校新建工程红旗项目加2分；星火幼儿园义乌市标化加1分；警犬基地义乌市标化加1分；北方联省标化加3分；书面警告扣2分
		望道小学新建工程	77.1							
		人武部营房提升工程	64.0							
		倍磊小学新建工程	77.7							
		东大门学校新建工程	77.7							
		浙师大附属义乌实验学校扩建工程	75.0							
13	浙江公诚建设项目咨询有限公司	下骆宅小学扩建工程	73.0	73.0			73.0	后40%（不含）~10%（含）	C	.

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
14	杭州市建筑工程监理有限公司	城南中学改扩建工程	73.0	72.0		(2.0)	70.0	后40%（不含）~10%（含）	C	书面警告扣2分
		稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程	71.0							
15	浙江高捷建设管理有限公司	秦塘小学新建工程	71.7	69.9	2.0	(2.0)	69.9	后40%（不含）~10%（含）	C	苏溪镇第二幼儿园义乌市标化加1分；鸡鸣山幼儿园新建工程义乌市标化加1分；书面警告扣2分
		江滨小学改扩建工程	68.0							
16	浙江丞央建设管理有限公司	东塘小学整体提升改造工程	79.7	69.6	2.0	-4.0	67.6	后40%（不含）~10%（含）	C	赤岸初中一期义乌市商城杯加2分；五洲大道东南侧地块加油站工程黄旗项目扣4分。
		五洲大道东南侧地块加油站工程	59.7							
		廿三里第二小学扩建工程	75.7							
		福田二小新建工程	63.3							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2021年四季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
17	浙江致远工程管理有限公司	幸福湖小学扩建工程	72.0	66.4		(2.0)	64.4	后40%（不含）~10%（含）	C	书面警告扣2分
		绣湖小学春华校区扩建工程	61.3							
		华溪小学改扩建工程	71.3							
		义亭液化气储配站迁建项目	61.0							
18	浙江求是工程咨询监理有限公司	佛堂镇塔山幼儿园项目	59.7	59.7			59.7	后40%（不含）~10%（含）	C	
19	义乌市博信建设工程监理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	59.0	59.0		(6.0)	53.0	后10%	D	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程黄旗项目扣4分；书面警告扣2分